

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 33а

Общая площадь дома (м2): 3 478,40
Год постройки: 1900
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 2

Суммарная задолженность дома по квартплате: 257 827,22 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 22140,02 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	89 366,77	172 127,84	172 127,84	170 372,63		40 626,54	131 501,30
Содержание общ. имущ. МКД		316 857,09	316 857,09	314 132,63		414 217,29	-97 360,20
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	65 849,48	
					Транспортные расходы	9 867,21	
					Аварийное обслуживание	42 322,26	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 466,39	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 635,71	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 781,62	
					трубочистные работы	1 050,22	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	95 239,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	11 404,22	
					Уборка лестничных клеток	36 090,60	
					Вывоз твердых бытовых отходов	118 232,91	
					Накладные расходы	25 327,89	
Уборка и сан.очистка земельного участка		43 546,81	43 546,81	43 105,31		70 425,81	-26 879,00
Эксплуатация коллективных ПУ		27 445,59	27 445,59	27 103,26		26 073,31	1 372,28
Содержание и ремонт ПЗУ		16 547,64	16 547,64	16 420,84		16 723,20	-175,56
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 974,51	18 974,51	18 741,67		16 750,96	2 223,55
Управление многоквартирным домом		39 982,27	39 982,27	39 560,91		48 718,07	-8 735,80
ИТОГО по дому		635 481,75	635 481,75	629 437,25		633 535,18	1 946,57
Полная задолженность дома по квартплате:							257 827,22

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.